

---

# **Allgemeine Bedingungen für die Nutzung von Daten aus dem Online- Datentool für Sachsen-Anhalt**

(Allgemeine Nutzungsbedingungen)

---

Stand 12. März 2025

1. Wir, die Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt GmbH mit Sitz in Magdeburg, sind Partner für die Kommunen im Land, wenn es um die praktische Umsetzung von Themen wie Energieeinsparung, Energieeffizienzsteigerung, Klimaschutz und regionale Wertschöpfung mit nachhaltiger Energieversorgung geht. Der von uns zur Verfügung gestellte Dienst soll der Unterstützung der kommunalen Wärmeplanung (KWP) im Land Sachsen-Anhalt dienen. Dazu bereiten wir öffentlich und frei verfügbare Daten zur Erleichterung der Umsetzung der KWP in den Kommunen des Landes Sachsen-Anhalt auf.
2. Diese Nutzungsbedingungen regeln die Bedingungen der Nutzung unseres Dienstes zur Datenaufbereitung für die kommunale Wärmeplanung. Der in diesen Nutzungsbedingungen erwähnte Dienst bezieht sich ausschließlich auf die in der anhängenden Leistungsbeschreibung erwähnten Features (siehe Leistungsbeschreibung).
3. Die zum Abruf bereitgehaltenen Informationen sowie die mit Darstellungs- und Analysewerkzeugen generierten und angezeigten Daten und Kennwerte dienen ausschließlich zur Information der Nutzer. Sie stellen keine Beratung oder sonstige Empfehlung dar.
4. Diese Nutzungsbedingungen gelten für den jeweiligen Zugriff. Wir behalten uns vor, diese Nutzungsbedingungen zu ändern, insbesondere aufgrund von Gesetzesänderungen oder um eine bessere Funktionalität unseres Dienstes zu ermöglichen. Eine Änderung der Bedingungen zeigen wir beim darauffolgenden Login an. Wir können das Internetangebot nach eigenem Ermessen jederzeit ohne Ankündigung verändern und/oder seinen Betrieb einstellen. Wir sind nicht verpflichtet, Inhalte des Dienstes zu aktualisieren.
5. Dieser Dienst kann ausschließlich durch kommunale Körperschaften bzw. deren autorisierte Mitarbeiter zur Führung der Zwecke aus 1 kostenfrei benutzt werden.
  - 5.1. Der Zugang zu den Inhalten erfolgt nach Abschluss eines Anmeldevorgangs. Hierfür sind im Rahmen des Anmeldeprozesses die kommunale Körperschaft und persönliche Angaben zum Nutzer zu hinterlegen, um dessen Identifikation zu ermöglichen. Die Nutzung des Dienstes ist ausschließlich zur Unterstützung der kommunalen Wärmeplanung zulässig. Der User ist zur Nutzung bis zur Kündigung bzw. Einstellung des Dienstes berechtigt.
  - 5.2. Das User Account ist durch ein Passwort geschützt, das nach der erstmaligen Einrichtung vergeben und jederzeit nachträglich geändert werden kann. Wir empfehlen, das Passwort mit den üblichen Sicherheitsvorkehrungen zu versehen und an Dritte nicht weiterzugeben.
  - 5.3. Wir sind berechtigt, bei dem Verdacht einer missbräuchlichen Drittnutzung des User Accounts außerhalb des Kreises der Zugangsberechtigten (insbesondere bei vermutetem Hacking oder zu anderen als den vorstehend bestimmten Zwecken) dieses bis zur Aufklärung des Sachverhalts oder der Änderung Ihrer Zugangsdaten zu suspendieren.
  - 5.4. Im Falle der unbefugten Vervielfältigung von Inhalten, ihre Verbreitung, Veränderung, die öffentliche Vorführung, die Lizenzierung, der Verkauf oder jede sonstige gewerbliche

Nutzung sind wir zur Sperrung und außerordentlichen Kündigung des Zugangs berechtigt. Dies gilt auch, wenn die Inhalte mittels eines Hyperlinks in einem Teilfenster anderer Online-Angebote eingebunden oder dargestellt werden.

- 5.5. Das außerordentliche Kündigungsrecht gilt auch für den Fall, dass ein Zugang unberechtigten Dritten zur Nutzung unter Verstoß gegen 1 und 5 dieser Bedingungen eröffnet wird.
6. Alle Informationen unseres Dienstes beruhen auf für uns nicht nachprüfbar Daten Dritter. Für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und letzte Aktualität können wir daher nicht einstehen. Dies gilt ebenso für die jederzeitige Verfügbarkeit der zum Abruf bereitgehaltenen und angezeigten Inhalte. Soweit unser Dienst Links zu Seiten, Quellen oder Diensten von Dritten enthält, haben wir keine Kontrolle über die Inhalte dieser Seiten, Quellen oder Dienste. Die Nutzung sämtlicher Informationen dieser Seiten, Quellen oder Dienste unterliegt den Nutzungsbedingungen und Datenschutzrichtlinien des jeweiligen Dritten.
- 6.1. Im Übrigen haften aus oder im Zusammenhang mit der Bereitstellung des Dienstes bei einer leicht fahrlässigen Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht gemäß diesen Bedingungen. Diese ist auf solche Schäden begrenzt, die bei Vertragsschluss typischerweise vorhersehbar sind. Eine „wesentliche Vertragspflicht“ gemäß diesen Bedingungen ist eine Pflicht, deren Erfüllung wesentlich ist für die ordnungsgemäße Durchführung dieser Bedingungen, deren Verletzung die Zwecke dieser Bedingungen gefährdet und auf deren Erfüllung Sie als Nutzer regelmäßig vertrauen. Ein Schaden ist „vorhersehbar“, wenn er zum Zeitpunkt, an dem diese Bedingungen angenommen wurde, typischerweise vorhersehbar war. Wir schließen unsere Haftung sowie die Haftung dritter Rechtsinhaber für die leicht fahrlässige Verletzung einer nichtwesentlichen Vertragspflicht aus.
- 6.2. Unsere Haftung für grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz oder für die Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit oder aufgrund von Betrug wird durch diese Bedingungen weder ausgeschlossen noch beschränkt.
- 6.3. Der durch diese Nutzungsbedingungen zustande gekommene Vertrag unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss der Regelungen des UN-Kaufrechts und der Regelungen des Deutschen Internationalen Privatrechts. Für alle aus und im Zusammenhang mit der Nutzung dieses Dienstes entstehenden Streitigkeiten sind – soweit gesetzlich zulässig – die Gerichte in Magdeburg ausschließlich zuständig.